

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 377 din 09.07.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 28 Mihai Eminescu"

*Inițiator: Viceprimarul municipiului Galați, Cristian-Sorin Enache
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 416/05.07.2018*

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, în data de 09.07.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr. 57264/05.07.2018, a inițiatorului- Viceprimarul municipiului Galați, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. "e", art. 5, alin. (1), lit. "b" și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit "d" și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 28 Mihai Eminescu”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul municipiului Galati,*

" Modernizare și reabilitare Școala gimnazială nr. 28 Mihai Eminescu"

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- Refacerea instalației electrice;*
- Reparații la instalația termică;*
- Înlocuirea tâmplăriei interioară și exterioară cu tâmplărie PVC cu geam termopan, performantă din punct de vedere termic;*
- Refacerea izolației termice a podului;*
- Refacere jgheaburi și burlane;*
- Anveloparea fațadei și refacerea tencuielilor și a zugrăvelilor;*
- Construirea a două rampe pentru persoane cu dizabilități;*
- Reparații la împrejmuire;*
- Refacerea holurilor, cât și a pardoselilor;*
- Refacerea completă a grupurilor sanitare și a instalațiilor de apă;*
- Amenajarea la grupurile sanitare de la parter a două cabine pentru persoane cu dizabilități;*
- Refacerea sălilor de clasă.*

PRICIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totala a investitiei: 13.580.553,60 lei

Din care C+M: 10.167.376,66 lei

Capacități: - 3285,76 mp spații de școlarizare reabilite;

Durata de realizare a investitiei : 24 luni

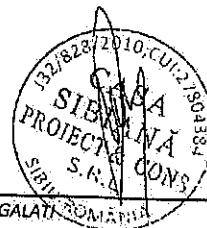
Sursa de finantare: buget local, buget de stat și/sau împrumut, fonduri europene

Anexam Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiectant general, S.C. SERVLAND S.R.L.
 Proiectant de specialitate,
 S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L.

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții



MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA nr. 28 "MIHAI EMINESCU" GALATI

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	5,000.00	950.00	5,950.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3,000.00	570.00	3,570.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		8,000.00	1,520.00	9,520.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.1.	Studii de teren	2,200.00	418.00	2,618.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații; ISU	65,917.20	12,524.27	78,441.47
3.3	Expertizare tehnică	11,479.30	2,181.07	13,660.37
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,939.65	1,318.53	8,258.18
3.5	Proiectare	244,412.88	46,438.45	290,851.33
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,420.70	6,919.93	43,340.63
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,200.00	1,178.00	7,378.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,200.00	1,938.00	12,138.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	191,592.18	36,402.51	227,994.69
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	56,301.40	10,697.27	66,998.67
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47,898.04	9,100.63	56,998.67
3.7.2.	Auditul financiar	8,403.36	1,596.64	10,000.00
3.8	Asistență tehnică	143,694.05	27,301.87	170,995.92
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	47,898.04	9,100.63	56,998.67
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	19,159.22	3,640.25	22,799.47
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	28,738.83	5,460.38	34,199.20
3.8.2.	Dirigenție de șantier	95,796	18,201.26	113,997.35
Total capitol 3		530,944.48	100,879.45	631,823.94
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,312,972.80	1,579,464.83	9,892,437.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,500.00	1,425.00	8,925.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,088,292.86	206,775.64	1,295,068.50

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	170,843.27	32,460.22	203,303.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		9,579,608.93	1,820,125.70	11,399,734.63
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	215,541.20	40,952.83	256,494.03
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	215,541.20	40,952.83	256,494.03
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	133,007.56	0.00	133,007.56
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,1%	8,312.97	0.00	8,312.97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	41,564.86	0.00	41,564.86
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	83,129.73	0.00	83,129.73
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	957,960.89	182,012.57	1,139,973.46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00
Total capitol 5		1,314,913.01	224,562.04	1,539,475.05
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,433,466.42	2,147,087.18	13,580,553.60
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,544,014.00	1,623,362.66	10,167,376.66

* Definirea procentelor din deviz s-au facut cu respectarea HG 365/2010 Standard Cost.

** Structura prezentului deviz s-a facut conform HG907/2016, acesta neavand

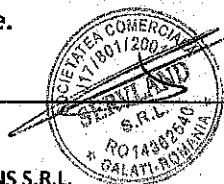
Standard de cost actualizate.

Proiectant general:

S.C. SERVLAND S.R.L.

Proiectant de specialitate:

S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L.



Data:

06/2018